

Sanierte 4-Raum-Wohnung in familienfreundlichem Umfeld

Lobensteiner Str. 47
07549 Gera

Objektbeschreibung

Diese Wohnung ist bereits komplett saniert und kurzfristig bezugsfertig. Gepflegte Wohnanlage am Rande Lusans. Dennoch erreichen Sie in wenigen Gehminuten den öffentlichen Nahverkehr sowie alle Geschäfte des täglichen Bedarfs.

Ausstattung

- sonniges Wohnzimmer mit Balkon
- Küche mit Fenster
- gefliestes Bad mit Wanne
- Hausreinigungsservice
- objektbezogener Hauswart
- Parkmöglichkeit direkt vor dem Haus
- Vodafone und Telekom als Medienanbieter

Energieausweis liegt vor

Energieverbrauch 78 kWh

65.46

Objekt-Nummer

81,98 m²

Wohnfläche ca.

4

Zimmeranzahl

2. OG

Etage

sofort

Besichtigung möglich ab

450,00 Euro

Grundnutzungsgebühr

98,00 Euro Nebenkosten
123,00 Euro Heizkosten

671,00 Euro

Nutzungsgebühr

1.078,00 €

Genossenschaftsanteile



Annika Schneider
Annika.Schneider@WBG-UNION-Gera.de

0365 7344-108

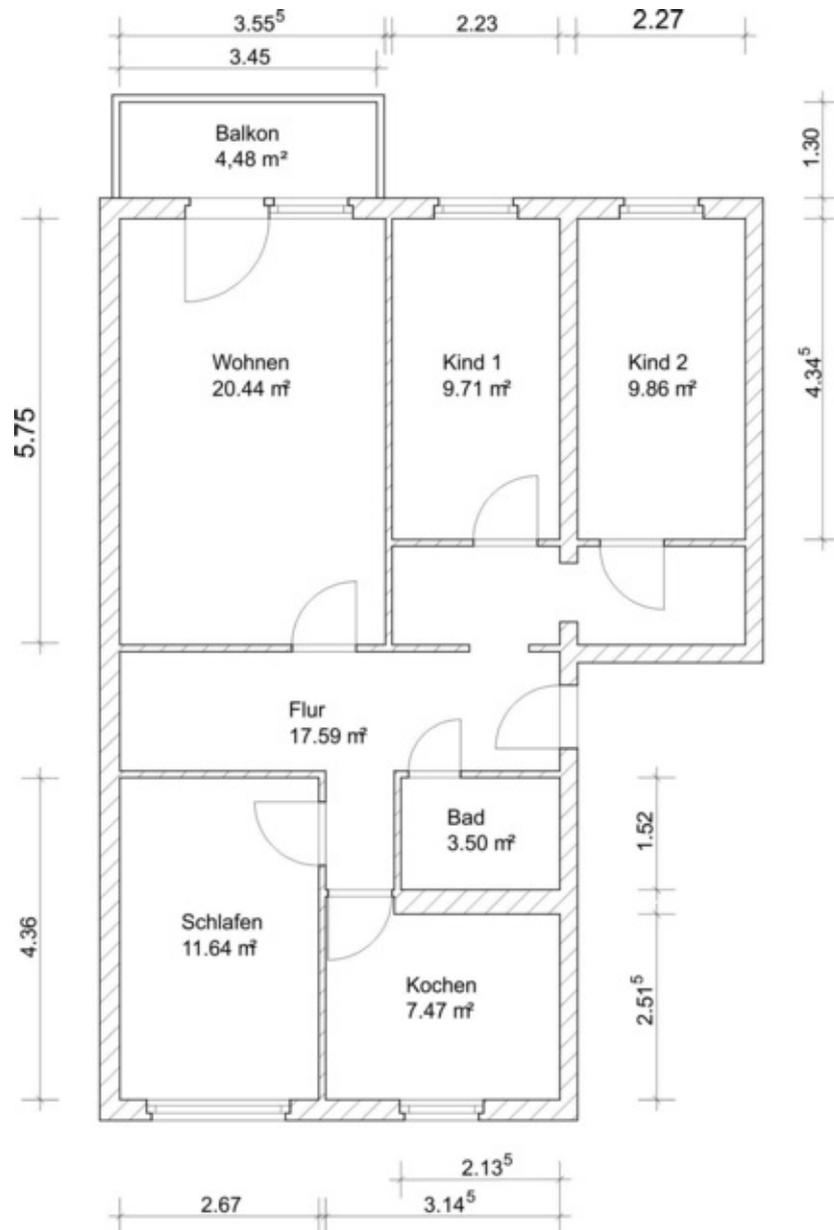


Mo - Do 08:00 - 16.00 Uhr
Fr 08:00 - 12.00 Uhr
Termine nach Vereinbarung

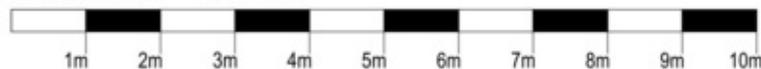


Sanierte 4-Raum-Wohnung in familienfreundlichem Umfeld

Lobensteiner Str. 47
 07549 Gera



Massstab 1 : 100 1cm = 1mm



Die angegebenen Maße und daraus resultierenden Flächen sind Sollmaße, die vom tatsächlichen Wert vor Ort abweichen können.

Die exakten Wohnflächen sind der Wohnflächenermittlung zu entnehmen.

Irrtümer vorbehalten