Wohnungsbaugenossenschaft UNION eG
Schenkendorfstraße 28 | 07548 Gera | Telefon: 0365 7344-0 | www.wbg-UNION-gera.de

# Sanierte 3-Raum-Wohnung mit Ausblick

Jenaer Str. 21
07549 Gera

## Objektbeschreibung

Diese Wohnung wurde bereits umfassend saniert. Sie müssen nur noch einziehen.

## Ausstattung

- Sonniges Wohnzimmer mit Balkon
- Geräumige Küche mit Fenster
- Gefliestes Bad mit Wanne
- Telekom und Vodafone als Medienanbieter
- Objektbezogener Hauswart
- Hausreinigungsservice
- Ausreichend Parkmöglichkeiten vor dem Haus

## Energieausweis liegt vor

Energieverbrauch 92 kWh

54.20
Objekt-Nummer

69,02 m²
Wohnfläche ca.

3
Zimmeranzahl

4. OG
Etage

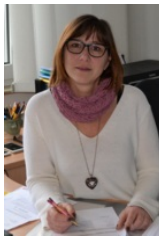
sofort
Besichtigung möglich ab

355,00 Euro
Grundnutzungsgebühr

83,00 Euro Nebenkosten
103,00 Euro Heizkosten

541,00 Euro
Nutzungsgebühr

924,00 Euro
Genossenschaftsanteile



Claudia Hoppe
Claudia.Hoppe@WBG-UNION-Gera.de

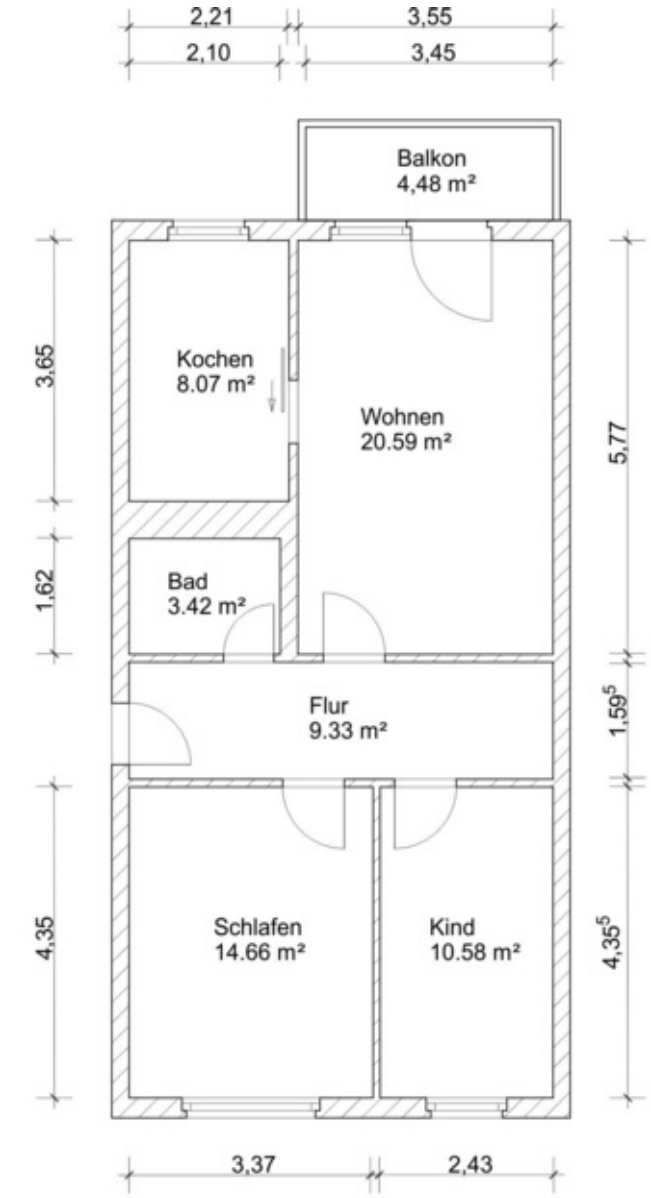
0365 7344-102

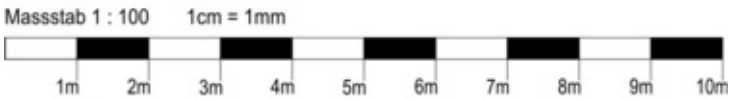
Mo - Do 08:00 - 16.00 Uhr
Fr 08:00 - 12.00 Uhr
Termine nach Vereinbarung

WOHNUNGSBAUGENOSSENSCHAFT
UNION

# Sanierte 3-Raum-Wohnung mit Ausblick

Jenaer Str. 21
07549 Gera




Die angegebenen Maße und daraus resultierenden Flächen sind Sollmaße, die vom tatsächlichen Wert vor Ort abweichen können.

Die exakten Wohnflächen sind der Wohnflächenermittlung zu entnehmen.

Irrtümer vorbehalten