

Neu: Gemütliche 2-Raum-Wohnung über den Dächern von Debschwitz

Eiselstr. 22
07548 Gera

Objektbeschreibung

Schön geschnittene Wohnung, helles Wohnzimmer und Schlafzimmer. Vom Balkon aus haben Sie einen herrlichen Ausblick in das gepflegte Wohnumfeld. Die Wohnung zeichnet sich durch eine exzellente, ruhige Lage im Herzen von Debschwitz aus.

Ausstattung

- ruhige Lage
- Balkon am Wohnzimmer
- Bad und Küche mit Fenster
- Bad mit Wanne
- Aufzug hält auf halber Treppe

Energieausweis liegt vor

Energieverbrauch 77 kWh

43.49

Objekt-Nummer

49,71 m²

Wohnfläche ca.

2

Zimmeranzahl

4. OG

Etage

April 2025

Besichtigung möglich ab

310,00 Euro

Grundnutzungsgebühr

60,00 Euro Nebenkosten
75,00 Euro Heizkosten

445,00 Euro

Nutzungsgebühr

770,00 Euro

Genossenschaftsanteile



Matthias Ludewig
Matthias.Ludewig@WBG-UNION-Gera.de

0365 / 7344-125

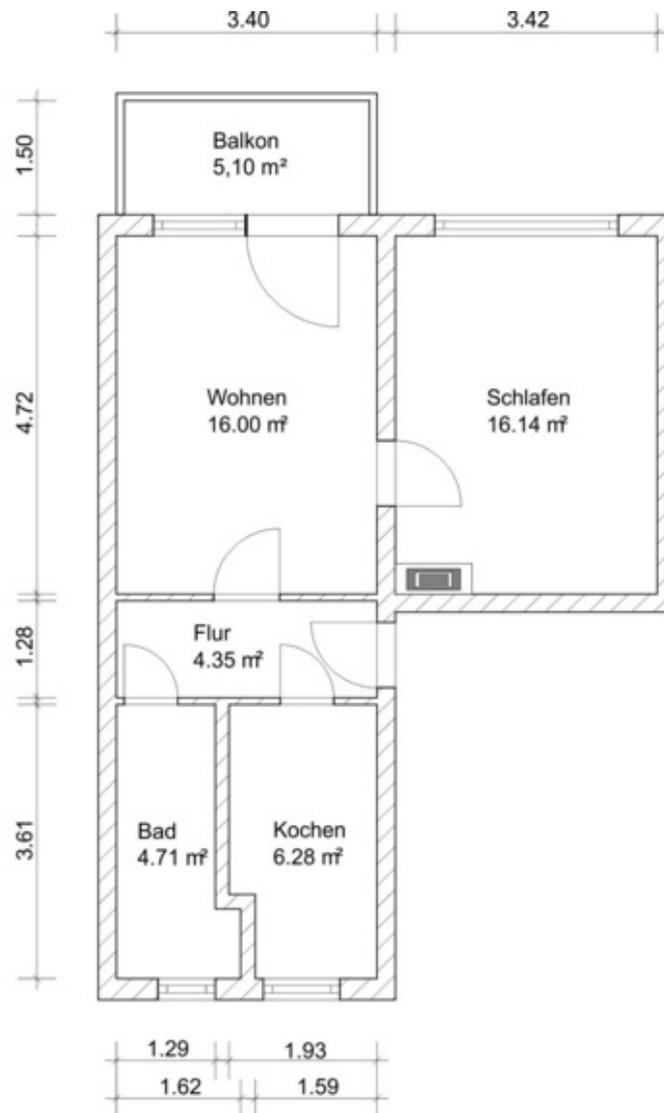


Mo - Do 08:00 - 16.00 Uhr
Fr 08:00 - 12.00 Uhr
Termine nach Vereinbarung

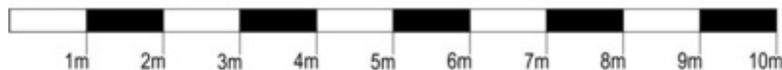


**Neu: Gemütliche 2-Raum-Wohnung über den Dächern
 von Debschwitz**

Eiselstr. 22
 07548 Gera



Masstab 1 : 100 1cm = 1mm



Die angegebenen Maße und daraus resultierenden Flächen sind Sollmaße,
 die vom tatsächlichen Wert vor Ort abweichen können.

Die exakten Wohnflächen sind der Wohnflächenermittlung zu entnehmen.

Irrtümer vorbehalten