

Charmante 3-Raum-Wohnung in ruhiger Lage

E.- Weinert - Str. 8
07546 Gera

Objektbeschreibung

Schön geschnittene Wohnung, helles und freundliches Wohnzimmer mit herrlichem Blick. Das Haus zeichnet sich durch eine exzellente zentrale Lage im Herzen von Bieblach aus. Mit dem Rad sind Sie schnell in der Stadt. Ebenso und sehr bequem gelangen Sie mit der Stadtbahn Linie 3 über die nahe gelegene Bushaltestelle in das Zentrum von Gera. Schulen und Kindereinrichtungen sowie Läden des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Umgebung.

Ausstattung

- geräumige und helle Wohnräume
- Küche mit Fenster
- Bad mit Wanne und Fenster
- eigener Keller und Trockenraum vorhanden
- grüne, gepflegte Außenanlagen
- Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe
- Kindereinrichtungen im Umfeld
- objektbezogener Hauswart
- Hausreinigungsservice

Energieausweis liegt vor

Energieverbrauch 71 kWh

32.7

Objekt-Nummer

59,27 m²

Wohnfläche ca.

3

Zimmeranzahl

3. OG

Etage

sofort - nach Vereinbarung

Besichtigung möglich ab

360,00 Euro

Grundnutzungsgebühr

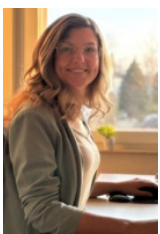
71,00 Euro Nebenkosten
89,00 Euro Heizkosten

520,00 Euro

Nutzungsgebühr

924,00 Euro

Genossenschaftsanteile



Linda Prüfer
Linda.Pruefer@wbg-union-gera.de

0365 / 7344-105

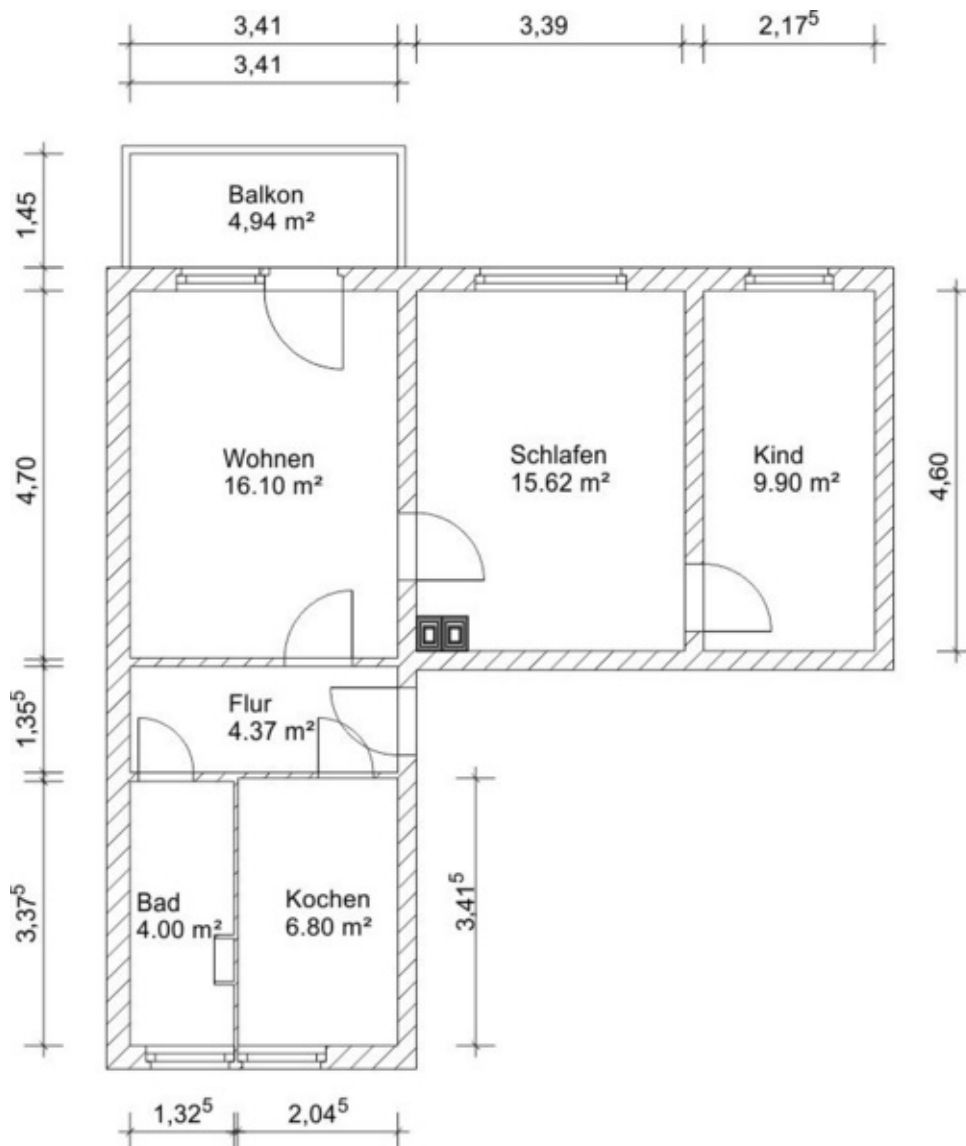


Mo - Do 08:00 - 16.00 Uhr
Fr 08:00 - 12.00 Uhr
Termine nach Vereinbarung

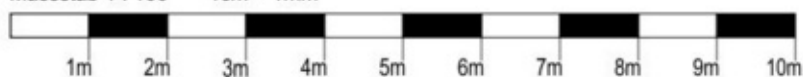


Charmante 3-Raum-Wohnung in ruhiger Lage

E.- Weinert - Str. 8
07546 Gera



Maßstab 1 : 100 1cm = 1mm



Die angegebenen Maße und daraus resultierenden Flächen sind Sollmaße, die vom tatsächlichen Wert vor Ort abweichen können.

Die exakten Wohnflächen sind der Wohnflächenermittlung zu entnehmen.

Irrtümer vorbehalten