



Ruhige 3-Raum-Wohnung in idyllischer Umgebung

Dr.- Sauerbruch - Weg 6
07548 Gera

Objektbeschreibung

Schöne Immobilie in Mehrfamilienhausanlage am Rande Geras mit Anbindung an die Buslinie. Mit dem PKW sind Sie in wenigen Minuten im Stadtzentrum Geras zum Shoppen, Bummeln und Ausgehen. Ebenso rasch können Sie zu Fuß, mit dem Rad oder auch dem eigenen Kfz das Geraer Umland erkunden.

30.15

Objekt-Nummer

Ausstattung

- schöne, freundliche 3-Raum-Wohnung
- Wohnzimmer mit Balkon und Blick ins Grüne
- Schlafzimmer mit großer Fensterfront
- modernes Bad und Küche mit Fenster
- modernes Bad mit Dusche
- Kinderzimmer auch als Ankleidezimmer optimal
- Keller und Bodenkammer vorhanden
- firmeneigene Hauswarte
- Hausreinigungsservice
- Vodafone als Medienanbieter

59,23 m²

Wohnfläche ca.

3

Zimmeranzahl

1. OG

Etage

sofort - nach Vereinbarung

Besichtigung möglich ab

Energieausweis liegt vor

Energieverbrauch 99 kWh

380,00 Euro

Grundnutzungsgebühr

71,00 Euro Nebenkosten

89,00 Euro Heizkosten

540,00 Euro

Nutzungsgebühr

924,00 €

Genossenschaftsanteile



Linda Prüfer
Linda.Pruefer@wbg-union-gera.de

0365 / 7344-105

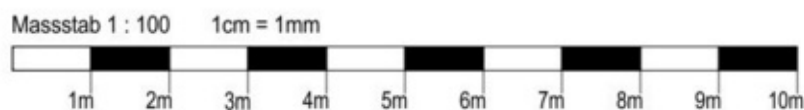
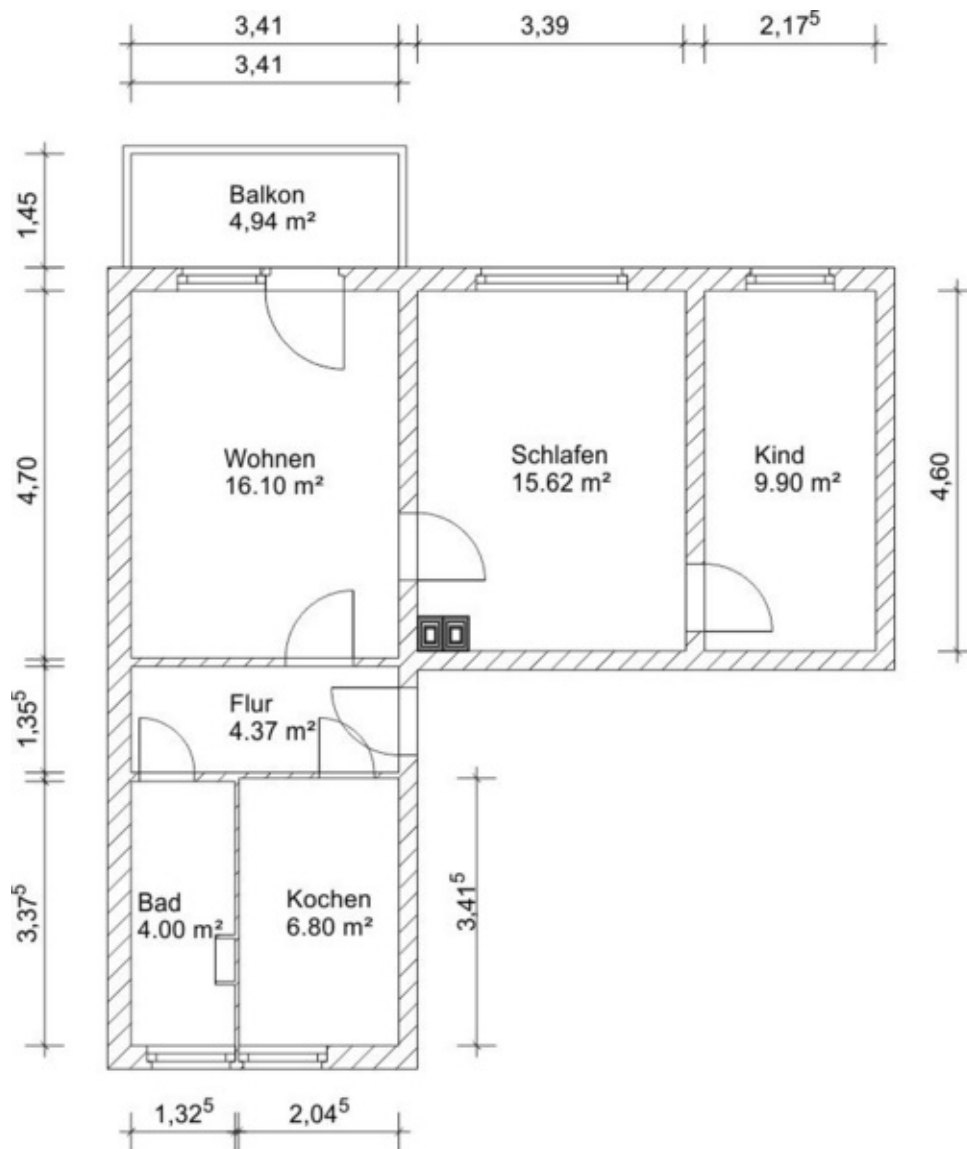


Mo - Do 08:00 - 16.00 Uhr
Fr 08:00 - 12.00 Uhr
Termine nach Vereinbarung



Ruhige 3-Raum-Wohnung in idyllischer Umgebung

Dr.- Sauerbruch - Weg 6
07548 Gera



Die angegebenen Maße und daraus resultierenden Flächen sind Sollmaße, die vom tatsächlichen Wert vor Ort abweichen können.

Die exakten Wohnflächen sind der Wohnflächenermittlung zu entnehmen.

Irrtümer vorbehalten