



## Wohnen im schönen Debschwitz!

L.- Herrmann - Str. 12  
07548 Gera

### Objektbeschreibung

25.4

Objekt-Nummer

### Ausstattung

- Bad und Küche mit Fenster
- heller Wohnzimmer mit Balkon
- schöne, ruhige Lage

59,21 m<sup>2</sup>

Wohnfläche ca.

### Energieausweis liegt vor

Energieverbrauch 92 kWh

3

Zimmeranzahl

1. OG

Etage

sofort

Besichtigung möglich ab

395,00 Euro

Grundnutzungsgebühr

70,00 Euro Nebenkosten  
80,00 Euro Heizkosten

545,00 Euro

Nutzungsgebühr

924,00 Euro

Genossenschaftsanteile



Matthias Ludewig  
Matthias.Ludewig@WBG-UNION-Gera.de

0365 / 7344-125

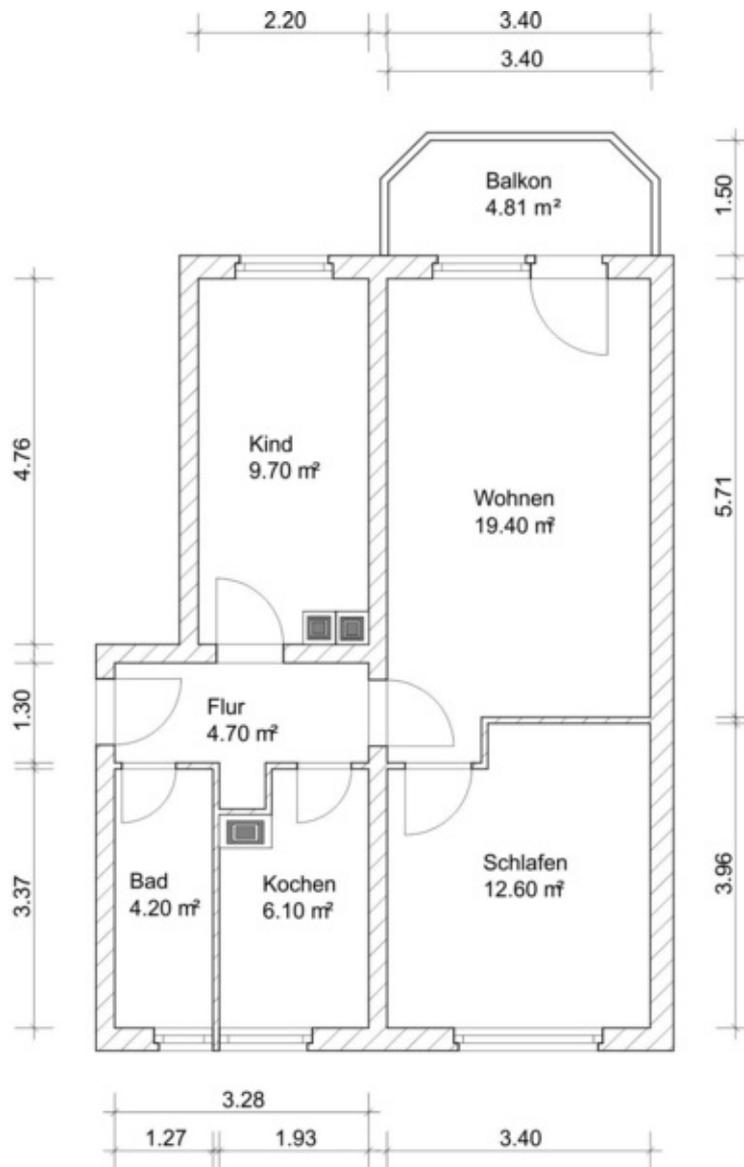


Mo - Do 08:00 - 16.00 Uhr  
Fr 08:00 - 12.00 Uhr  
Termine nach Vereinbarung

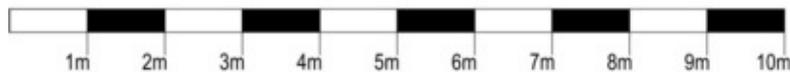


**Wohnen im schönen Debschwitz!**

L.- Herrmann - Str. 12  
 07548 Gera



Masstab 1 : 100 1cm = 1mm



Die angegebenen Maße und daraus resultierenden Flächen sind Sollmaße, die vom tatsächlichen Wert vor Ort abweichen können.

Die exakten Wohnflächen sind der Wohnflächenermittlung zu entnehmen.

Irrtümer vorbehalten