



Sanierte 2-Raumwohnung in bester Lage

L.- Herrmann - Str. 16
07548 Gera

Objektbeschreibung

Diese Wohnung wird vor Neubezug noch umfassend saniert. Ein Einzug ist frühestens 12 Wochen nach Vertragsabschluss möglich.

Ausstattung

- Sonniges Wohnzimmer mit Balkon
- Küche mit Fenster
- Bad mit Badewanne und Fenster
- Keller und Boden als Stauraum
- Objektbezogener Hauswart
- Hausreinigungsservice
- Vodafone und Telekom als Medienanbieter

Energieausweis liegt vor

Energieverbrauch 98 kWh

25.19

Objekt-Nummer

48,15 m²

Wohnfläche ca.

2

Zimmeranzahl

1. OG

Etage

Mai 2024

Besichtigung möglich ab

300,00 Euro

Grundnutzungsgebühr

58,00 Euro Nebenkosten

73,00 Euro Heizkosten

431,00 Euro

Nutzungsgebühr

770,00 €

Genossenschaftsanteile



Claudia Hoppe
Claudia.Hoppe@WBG-UNION-Gera.de

0365 7344-102

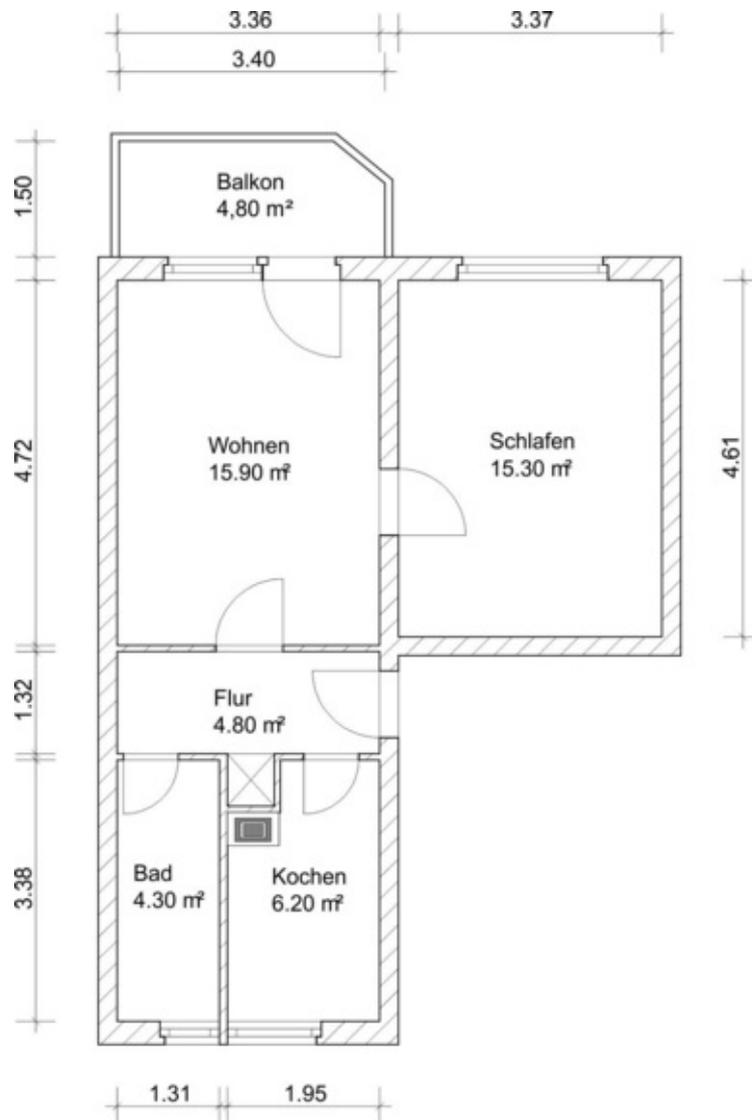


Mo - Do 08:00 - 16.00 Uhr
Fr 08:00 - 12.00 Uhr
Termine nach Vereinbarung

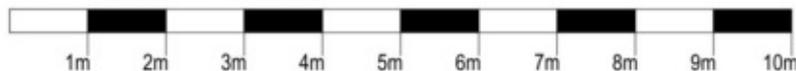


Sanierte 2-Raumwohnung in bester Lage

L.- Herrmann - Str. 16
07548 Gera



Massstab 1 : 100 1cm = 1mm



Die angegebenen Maße und daraus resultierenden Flächen sind Sollmaße, die vom tatsächlichen Wert vor Ort abweichen können.

Die exakten Wohnflächen sind der Wohnflächenermittlung zu entnehmen.

Irrtümer vorbehalten