



Freundliche 3-Raum-Wohnung in Gera-Debschwitz

L.- Herrmann - Str. 10
07548 Gera

Objektbeschreibung

Das vollsanierte Haus liegt im grünen Herzen Geras. Debschwitz ist ein Stadtteil mit ganz besonderer Atmosphäre, schöne sanierte Altbauten und Eigenheime prägen das Bild. Die hervorragende Infrastruktur bietet alles, was das Herz begehrt: Straßenbahn, sehr gute Verkehrsanbindung zur Innenstadt und zum Stadtring, viele Geschäfte vom Bäcker bis hin zum Blumenladen, Kindertagesstätten, eine Grund- und eine Regelschule.

Ausstattung

- Bad und Küche mit Fenster
- großes Wohnzimmer mit anschließendem Balkon
- grüne, gepflegte Außenanlagen
- objektbezogener Hauswart
- Hausreinigungsservice

Energieausweis liegt vor

Energieverbrauch 91 kWh

23.26

Objekt-Nummer

58,91 m²

Wohnfläche ca.

3

Zimmeranzahl

EG

Etage

sofort - nach Absprache

Besichtigung möglich ab

380,00 Euro

Grundnutzungsgebühr

70,00 Euro Nebenkosten
80,00 Euro Heizkosten

530,00 Euro

Nutzungsgebühr

924,00 Euro

Genossenschaftsanteile



Matthias Ludewig
Matthias.Ludewig@WBG-UNION-Gera.de

0365 / 7344-125

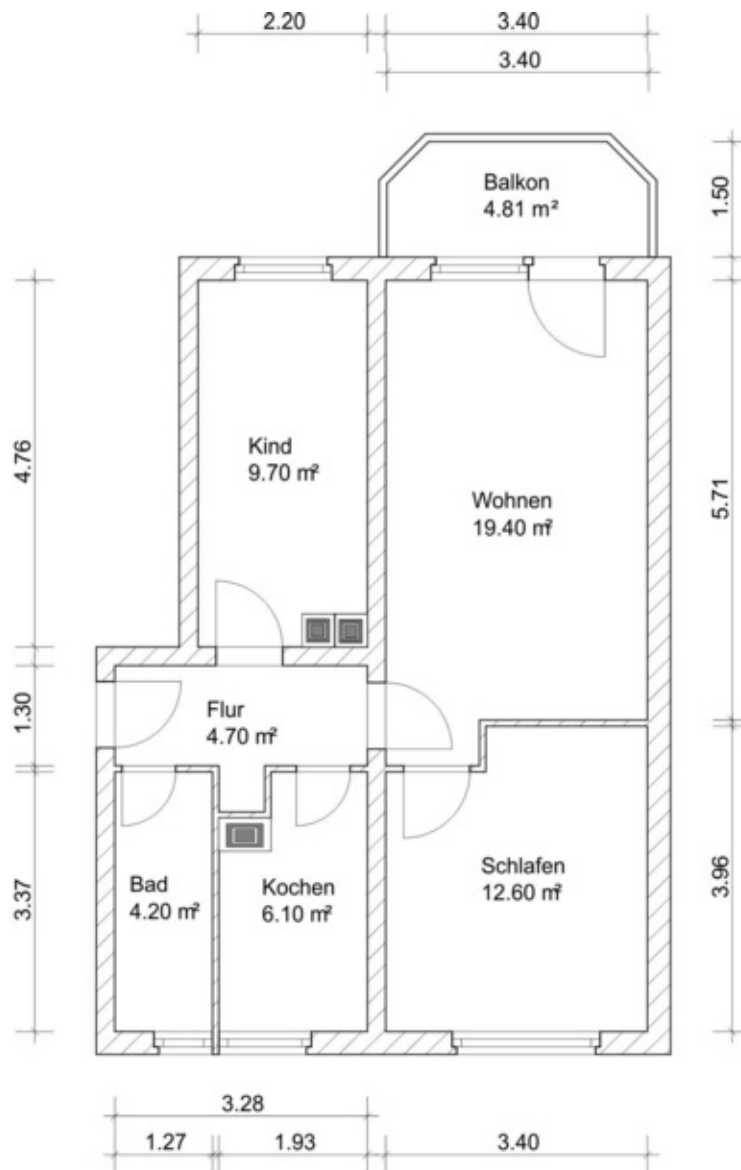


Mo - Do 08:00 - 16.00 Uhr
Fr 08:00 - 12.00 Uhr
Termine nach Vereinbarung

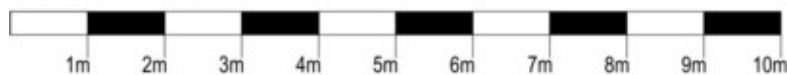


Freundliche 3-Raum-Wohnung in Gera-Debschwitz

L.- Herrmann - Str. 10
07548 Gera



Masstab 1 : 100 1cm = 1mm



Die angegebenen Maße und daraus resultierenden Flächen sind Sollmaße, die vom tatsächlichen Wert vor Ort abweichen können.

Die exakten Wohnflächen sind der Wohnflächenermittlung zu entnehmen.

Irrtümer vorbehalten