



Kleine, gemütliche Wohnung im Herzen von Debschwitz

Haeckelstr. 15
07548 Gera

Objektbeschreibung

Schön geschnittene Wohnung, helles und freundliches Wohnzimmer. Das Haus zeichnet sich durch eine exzellente zentrale Lage im Herzen von Debschwitz aus. Mit dem Rad und selbst zu Fuß sind Sie schnell in der City. Ebenso und sehr bequem gelangen Sie mit der Stadtbahn Linie 3 über die nahe gelegene Haltestelle in das Zentrum von Gera.

Ausstattung

- gemütliche, kleine Wohnung
- helles Wohnzimmer mit Balkon, geräumiges Schlafzimmer
- Bad und Küche mit Fenster
- eigene Bodenkammer
- eigene Kellerbox

Energieausweis liegt vor

Energieverbrauch 86 kWh

20.23

Objekt-Nummer

48,96 m²

Wohnfläche ca.

2

Zimmeranzahl

3. OG

Etage

**sofort (bezugsfertig zum
01.06.2025)**

Besichtigung möglich ab

300,00 Euro

Grundnutzungsgebühr

60,00 Euro Nebenkosten
75,00 Euro Heizkosten

435,00 Euro

Nutzungsgebühr

770,00 Euro

Genossenschaftsanteile



Matthias Ludewig
Matthias.Ludewig@WBG-UNION-Gera.de

0365 / 7344-125

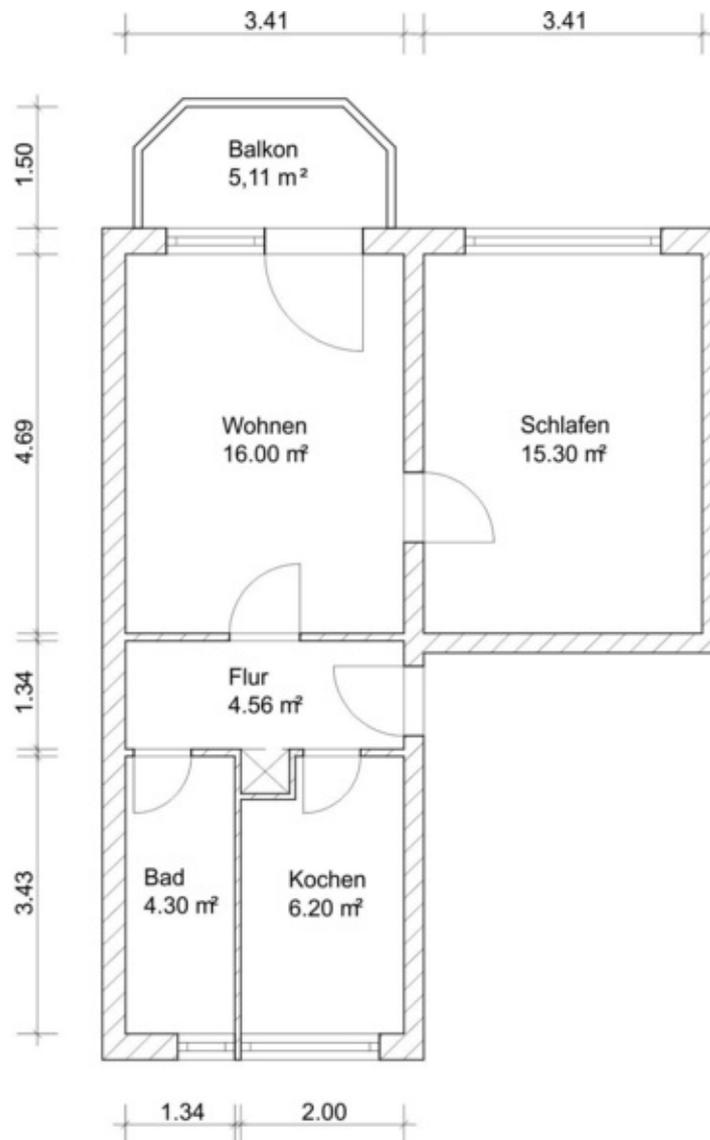


Mo - Do 08:00 - 16.00 Uhr
Fr 08:00 - 12.00 Uhr
Termine nach Vereinbarung

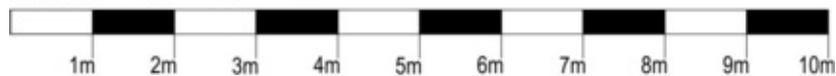


Kleine, gemütliche Wohnung im Herzen von Debschwitz

Haekkelstr. 15
 07548 Gera



Masstab 1 : 100 1cm = 1mm



Die angegebenen Maße und daraus resultierenden Flächen sind Sollmaße, die vom tatsächlichen Wert vor Ort abweichen können.

Die exakten Wohnflächen sind der Wohnflächenermittlung zu entnehmen.

Irrtümer vorbehalten