

Geräumige 4-Raum-Wohnung in Debschwitz mit Balkon

Alexanderstr. 15
07548 Gera

Objektbeschreibung

Diese 4-Raumwohnung liegt in einer attraktiven Wohnanlage in Debschwitz mit viel Wohngrün. Das Wohnhaus wurde umfassend modernisiert. Die Straßenbahnhaltestelle "Südfriedhof" ist in ca. 7 Min. erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe sind u. a. der Norma im Arminiuspark, Bäcker, Fleischer, einem Bioladen, Eiscafé und vieles mehr.

Ausstattung

- mit Balkon und schönem Blick
- gefliestes Tageslichtbad mit Badewanne
- Nassstrecke in der Küche gefliest
- Küche mit Fenster
- gepflegtes Wohnumfeld
- öffentliche Verkehrsmittel gut zu Fuß erreichbar
- Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe
- öffentliche PKW-Stellplätze vor dem Haus bzw. festen PKW-Stellplatz im Hof anmieten
- Hauswartservice
- Hausreinigungsservice
- Kabelanbieter: Kabel Deutschland

Energieausweis liegt vor

Energieverbrauch 89 kWh



Matthias Ludewig
Matthias.Ludewig@WBG-UNION-Gera.de

13.21

Objekt-Nummer

71,59 m²

Wohnfläche ca.

4

Zimmeranzahl

2. OG

Etage

sofort

Besichtigung möglich ab

470,00 Euro

Grundnutzungsgebühr

80,00 Euro Nebenkosten

105,00 Euro Heizkosten

655,00 Euro

Nutzungsgebühr

1.078,00 Euro

Genossenschaftsanteile

0365 / 7344-125

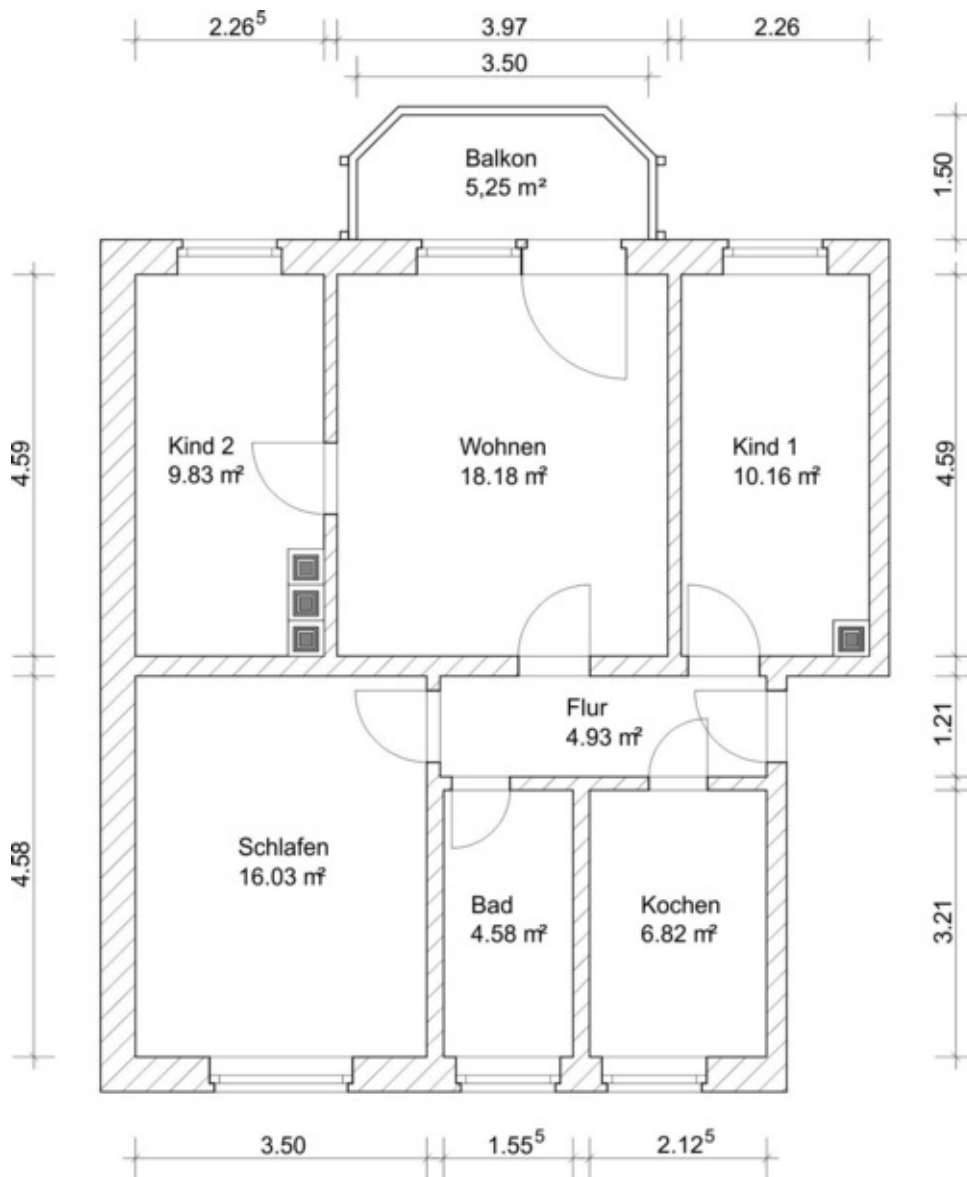


Mo - Do 08:00 - 16.00 Uhr
Fr 08:00 - 12.00 Uhr
Termine nach Vereinbarung

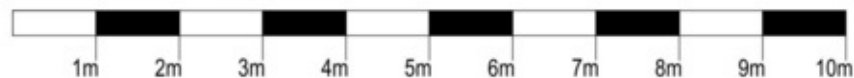


Geräumige 4-Raum-Wohnung in Debschwitz mit Balkon

Alexanderstr. 15
07548 Gera



Masstab 1 : 100 1cm = 1mm



Die angegebenen Maße und daraus resultierenden Flächen sind Sollmaße,
die vom tatsächlichen Wert vor Ort abweichen können.

Die exakten Wohnflächen sind der Wohnflächenermittlung zu entnehmen.

Irrtümer vorbehalten